

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
94

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις θέσιν «Αεθρος» της περιοχής Μεταξάτων Κεφαλληνίας, πρό ιδιοκτησίας Γερασίμου Παναγῆ Σάρλου Αύγουστατου. 1
- Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις τὴν θέσιν «ΑΣΤΡΙΣ» Ν. Θάσου, πρό ιδιοκτησίας Στεργίου Θασίτη. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀκινήτων, γιὰ τὴ διαπλάτυνση κοινοτικῶν δρόμων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ἀστρους Ν. Ἀρκαδίας καὶ με δαπάνης αὐτῆς. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὸ σκοπὸ κατασκευῆς παραλλογῶν στὸ τμήμα «Κρύα Βρύση — Ἀγία Γαλήνη» τῆς ἐπαρχιακῆς οδοῦ Ρεθύμνου — Σπηλίου — Ἀγίας Γαλήνης, Ν. Ρεθύμνης. 4
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς Ἀνωνύμου Ἐταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὁργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.» (Ο.Τ.Ε.), περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀστικοῦ ἀκινήτου, κειμένου, εἰς Οἰνούσας Χίου. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν «Φαληράκι» Ρόδου (Δωδεκανήσου). 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κυρώσεως τῆς ἀπὸ 12 Ἰανουαρίου 1979 ἐκδόσεως τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμού Μάλεμε Κυθωνίας Χανίων. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀκινήτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πόλεως Αἰγάλεω διὰ διάνοιξιν τῆς πλατείας ἐπὶ τῶν οδῶν Κρήτης καὶ Σουλίου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 220 περιοχὴ Ἀναγεννήσεως Αἰγάλεω Ν. Ἀττικῆς. 8
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως δι' ἀποζημιώσιν λόγω ρυμοτομίας τμήματος οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τῆς οδοῦ Ναυπάκτου εἰς Μελίτσια Ἀττικῆς. 9

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «Αεθρος» τῆς περιοχῆς Μεταξάτων Κεφαλληνίας, πρό ιδιοκτησίας Γερασίμου Παναγῆ Σάρλου Αύγουστατου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῶν παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1555/6.12.1978 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς, τῆς συσταθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.
3. Τὴν διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/94/78 15.2.1978 ἐγγράφου, σύμφωνα γνῶμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, καὶ
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ.3676/932 ἀπὸ 26 Μαΐου 1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν «περὶ ἀναθέσεως ἀρμοδιοτήτων εἰς τοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν», προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζομεν :

Ἀρθρον μόνον :

Ἐγκρίνομεν, πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «Αεθρος» τῆς περιοχῆς Μεταξάτων Κεφαλληνίας πρό ιδιοκτησίας Γερασίμου Παναγῆ Σάρλου Αύγουστατου, ὡς ἡ ὁριογραμμὴ ταύτης καθορίσθῃ ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 Ἐπιτροπῆς καὶ ἐχάραχθῃ εἰς τὸ ἀπὸ 20.1.1976 διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Ἀνουσάκη θεωρηθὲν τὴν 16.12.1976 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κεφαλληνίας τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 16.12.1976 σχετικὴν ἐκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Οἰκονομικῶν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

(2)

Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΣΤΡΙΣ» Ν. Θάσου, πρό ιδιοκτησίας Στεργίου Θασίτη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῶν παραγρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀρθροῦ 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.400/1976 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 17 ἀπὸ 4 Ἰανουαρίου 1979 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς.

5. Τὴν διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/490/78 ἀπὸ 4 Αὐγούστου 1978 ἐγγράφου, σύμφωνα γνῶμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ.3676/932 ἀπὸ 26 Μαΐου 1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν «περὶ ἀναθέσεως ἀρμοδιοτήτων εἰς τοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν», προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑφυπουργοῦ, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν, πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΣΤΡΙΣ» Ν. Θάσου, πρὸ ιδιοκτησίας Στεργίου Θεοσίτη, ὡς ἡ ὁριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν.263/1968 Ἐπιτροπῆς καὶ ἐχαράχθη εἰς τὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Νικολάου Ι. Σπυρίδου, θεωρηθέντος τὴν 30.3.1978 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Καβάλας τὸ συνοδευτὴν τὴν ἀπὸ 30.3.1978 σχετικὴν ἐκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2953

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, γιὰ τὴ διαπλάτυνση Κοιν. δρόμων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ἄστρους Ν. Ἀρκαδίας καὶ μὲ δαπάνη αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψιν :

Α. Τῆς διατάξεως τῶν ἁρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/75 «περὶ Κωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖον κείμενον νόμου τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων, περὶ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ Κώδικος, σὲ συνδυασμὸ μὲ τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἁρθρου μόνου τοῦ Β. Δ/τος 703/70, σύμφωνα μὲ τῆς ὁποῖας ὁ Νομάρχης εἶναι ἀρμόδιος γιὰ τὴν ἐγκρίσιν πράξεως ἀπαλλοτριώσεων ἀδιακρίτως ἀξίας.

Β. Τὴν ἀριθ. 97/78 ἀπόφασιν τοῦ Κοιν. Σ/λίου Ἄστρους, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἐλαιόδενδρων καὶ ἀκινήτου ποῦ ὑπάρχουν μέσα στὴν Κοινότητα, γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῶν Κοινοτικῶν δρόμων καὶ ἐπὶ τῶν ὁποίων προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Καλομοῖρα Δράνια γιὰ ἑκταστὴ 26.78 μ², 2) Δημήτριος Καραμῆτρος, γιὰ 7.40 μ², 3) Γρηγόριος Κουρδωγιώργας, γιὰ 34.80 μ², 4) Ἰωάννου Κουσκουνᾶ, γιὰ 28.86 μ², 5) Ἀθανάσιος Λεμπέσης, γιὰ 4.08 μ², 6) Ἐμμανουὴλ Σουρλῆς, γιὰ 14.69 μ², 7) Μαρίκα Λεμπέση, ἐλαιόδενδρο (1) ἓνα, 8) Ἐμμ. Παπαδόγιαννη, ἐλαιόδενδρο (1) ἓνα, 9) Χρήστο Καψάλη, ἐλαιόδενδρο ἓνα (1), 10) Δημ. Ταπεινοῦ, ἐλαιόδενδρο ἓνα (1), 11) Φούλης Κεφαλοπούλου, τρία (3) ἐλαιόδενδρα, 12) Δημητρίου Μαγνηλῆ, ἐλαιόδενδρο ἓνα (1), 13) Νικολ. Μ. Καμπύλη, ἐλαι-

όδενδρο ἓνα (1), 14) Ἀριστοτέλη Χασαπογιάννη, γιὰ ἑκταστὴ 49.50 μ², 15) Κυρ. Κουσκουνᾶ, ἐλαιόδενδρο ἓνα (1).

Γ. Τὴν ἀπὸ 15.6.78 ἐκθεσιν τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἁρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β. Δ/τος ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ἀκινήτων ἀνέρχεται στὸ ποσὸ 134.232 δραχμ.

Δ. Τὸ ἀπὸ 24.10.78 πρακτικὸ τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἁρθρου 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/75, στὴν ὁποία ἡ ἐπιτροπὴ ὁμόφωνα γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν κήρυξιν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων καὶ ἐλαιόδενδρων λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ἐκτὸς ἐκείνου τοῦ Γρηγορίου Κουρδωγιώργα, γιὰ τὸ ὁποῖο κρίνεται ὅτι τὸ πλάτος τοῦ ὑπάρχοντος δρόμου, εἶναι ἀρκετὸ καὶ δὲν ὑπάρχει θέμα ὁρατότητας γιὰ τὴν κυκλοφορίαν.

Ε. Ὅτι θεωρεῖται ἐκ τῶν πραγμάτων ἀναγκαῖα καὶ ἐπιβλημένη ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτριώσις, ἡ ὁποία θὰ συντελέσῃ στὴν βελτίωσιν τῶν συνθηκῶν διαβιώσεως τῶν κατοίκων τῆς κομοπόλεως Ἄστρους, ἡ ὁποία ἀναπτύσσεται ραγδαίαν.

ΣΤ. Τῆς ἀπὸ 14.8.78 καὶ 16.8.78 ἐνστάσεις τῶν Ἰωάννου Ἐμμανουήλ, Ἀνδ. Κουσκουνᾶ καὶ Γρηγορίου Κουρδωγιώργα, μὲ τὴν προσηγορίαν τοῦ Δημ. Β. Μαγνηλῆ. Τὰ ὑπομνήματα τῆς Καλομοῖρας Δράνια, τοῦ Ἀριστ. Χασαπογιάννη καὶ Ἀθαν. Λεμπέση, οἱ ὁποῖοι μὲ διαφόρους ἰσχυρισμοὺς υποστηρίζουν ὅτι κακῶς ἡ Κοινότητα μὲ τὴν ἀπόφασιν τῆς 97/1978 ἀποφάσισε τὴν ἀπαλλοτριώσιν τῶν ἀκινήτων τῶν.

Ζ. Τὰ στοιχεῖα τοῦ σχετικοῦ φακέλλου.

Συμφερόντες :

Ἐπειδὴ ἡ ἀπαλλοτριώσις ἐνεργεῖται γιὰ λόγους δημοσίας ὠφελείας καὶ θὰ συντελέσῃ, ἐκτὸς τῶν ἄλλων, ποῦ ἐπικαλεῖται τὸ Κ.Σ. στὴν ἀνωτέρω ἀπόφασιν αὐτοῦ, στὴν πολεοδομικὴ ἀναμόρφωσιν τῆς περιοχῆς καὶ ὅτι οἱ ἰσχυρισμοὶ τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτητῶν δὲν εὐσταθεύουν, ὅπως τοῦτο προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομε τὴν ἀριθ. 97/1978 ἀπόφασιν τοῦ Κ. Σ/λίου Ἄστρους, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐλαιόδενδρου καὶ ἀκινήτων, ποῦ βρίσκονται στὴν περιφέρειαν τῆς Κοινότητος Ἄστρους καὶ ἐπὶ τῶν ὁποίων προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ :

1) Καλομοῖρα Δράνια, γιὰ	ἑκταστὴ 26.78 μ ²
2) Δημήτριος Καραμῆτρος, γιὰ	» 7.40 μ ²
3) Ἰωάννης Κουσκουνᾶς, γιὰ	» 28.86 μ ²
4) Ἀθανάσιος Λεμπέσης, γιὰ	» 4.08 μ ²
5) Ἐμμ. Σουρλῆς, γιὰ	» 14.69 μ ²
6) Μαρίκα Λεμπέση,	ἓνα (1) ἐλαιόδενδρο
7) Ἐμμανουὴλ Παπαδόγιαννης	» (1) »
8) Χρήστος Καψάλης,	» (1) »
9) Δημήτριος Ταπεινός,	» (1) »
10) Φούλης Κεφαλοπούλου,	τρία (3) »
11) Δημήτριος Μαγνηλῆς,	ἓνα (1) »
12) Νικολάος Καμπύλης	» (1) »
13) Ἀριστοτέλης Χασαπογιάννης,	ἑκταστὴ 49.50 μ ²
14) Κυριάκος Κουσκουνᾶς	ἓνα (1) ἐλαιόδενδρο

Προκειμένου νὰ διαπλατυνοῦν οἱ κοινότῃκοι δρόμοι καὶ ἐξασφαλισθεῖ ὁμαλὴ καὶ ἀσφαλὴς κυκλοφορία πεζῶν καὶ τροχοφόρων, ἐκτὸς ἐκείνου τοῦ ἀκινήτου ποῦ ἀνήκει στὸν Γρηγόριο Κουρδωγιώργα, ἑκτάσεως μ² 34.80 γιὰ τὸ λόγο ὅτι τὸ πλάτος τοῦ ὑπάρχοντος δρόμου εἶναι ἀρκετὸ καὶ δὲν ὑπάρχει θέμα ὁρατότητας, γιὰ τὴν ἀνετη κυκλοφορίαν.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ἄστρους καὶ μὲ δαπάνη αὐτῆς.

Ἡ ἀποζημίωσις θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων χωρὶς νὰ ἀποκλείσται καὶ ὁ καθορισμὸς μὲ συμβιβασμὸν.

Ἡ ἀπόφασιν αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Ἰανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 67480

(4)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων για το σκοπό κατασκευής Παραλλαγών στο τμήμα «Κρύα Βρύση — Αγία Γαλήνη» της επαρχιακής οδού Ρεθύμνου — Σπηλίου — Αγίας Γαλήνης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις α) των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και β) του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», και

2) Το 34/9.1.1979 έγγραφο της 2ας ΔΕΚΕ Ηρακλείου και το προσαρτημένο σ' αυτό υπ' αριθ. 6787/4.1.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Ρεθύμνης, γνωστοποιούμε:

α) Σ' αυτούς που έχουν αποκτήσει ή που αξιώνουν δικαίωμα κυριότητας στα δυνάμει της 72821/1976 απόφασής μας (ΦΕΚ 151/76, τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντα ακίνητα για το σκοπό κατασκευής Παραλλαγών στο τμήμα «Κρύα Βρύση — Αγία Γαλήνη» της επαρχιακής οδού Ρεθύμνου — Σπηλίου — Αγίας Γαλήνης, και

β) Σ' αυτούς που έχουν τυχόν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή μ' οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα αυτά, ότι η αξία αυτών που καθορίστηκε με την 33/1978 απόφαση του Έφετείου Κρήτης για αποζημίωση των ιδιοκτητών τους, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το προμνησθέν αριθ. 6787/1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα δύο (2.467.842), το οποίο πρέπει να αποδοθεί σ' αυτούς που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο για τα υπ' αριθ. 85—169 ακίνητα του οικείου κτηματολογικού πίνακος.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 31 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

(5)

Περί ειδοποίησης της Ανωνύμου Εταιρείας υπό την επωνυμία «Όργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (Ο.Τ.Ε.), περί της γενόμενης υπ' αυτής παρακαταθέσεως αποζημίωσης εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως Αστίζου Ακινήτου, κειμένου εις Οίνουςτα Χίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Συμφώνως προς τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ως ούτος συνεπληρώθη και έτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι α) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί του δυνάμει της υπ' αριθ. Τ.Υ. 3412/7.10.1974 απόφασής του Νομάρχου Χίου «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου προς ανέγερσιν του Τηλ. Κέντρου Οίνουςτα Χίου, δημοσιευθείσης εις το υπ' αριθ. 252/17.10.1974 ΦΕΚ (τεύχος Δ') συμπληρωθείσης δια της υπ' αριθ. Ε.Σ. 1219/1975 όμοιας, δημοσιευθείσης εις το υπ' αριθ. 96/29.4.1975 ΦΕΚ τ. Δ', αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος ακινήτου, κειμένου έντός της πόλεως Οίνουςτα Χίου του Νομού Χίου, έμβαδού 266 μ2 εμφανιζομένου υπό τα γράμματα περιμέτρου Η ΒΓΔΕΖΗ και ΑΘΖΗΑ εις το από 28.6.1973 υπ' αριθ. 8219 Τ1 κτηματολογικόν διάγραμμα και τόν συνοδεύοντα τοούτο υπ' αριθ. 8219/Τ2 κτηματολογικόν πίνακα του διπλ. Άγρον. Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννου Άλεξοπούλου, β) των τυχόν επί του ακινήτου τούτου έγγεγραμμένων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων

διεκδικητών, ότι η δύναμει των υπ' αριθ. 17/77 όριστικής απόφασέως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σύρου και 1/1978 όμοιας του Έφετείου Αιγαίου εκδοθεισών εις δικήν μεταξύ του ΟΤΕ και των αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί του προπεριγραφέντος ακινήτου Παναγιώτου Λαιμού, κατοίκου Οίνουςτα Χίου και Γεωργίου Μιχ. Χαλκιά, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής, καθορισθείσα όριστικώς αποζημίωσις δια το ακίνητον τούτο κατατέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, υπέρ του δια της νομίμου οδού αναγνωρισθησομένου αληθοῦς δικαιούχου ή δικαιούχων, εκδοθέντων υπ' αριθ. 526258/25.1.79 και 526259/25.1.79 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών εκ δραχμών έκαστον ένενήκοντα πέντε χιλιάδων όγδοήκοντα πέντε (195.085) και έκαστον τριάκοντα δύο χιλιάδων έννεακοσίων έβδομήκοντα πέντε (132.975) δραχμών αντίστοιχως.

Έν Αθήναις τη 30 Ιανουαρίου 1979

Ο Διοικητής
ΑΘ. ΣΕΚΕΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περί αναστολής των οικοδομικών έργασιών εις την έκτος του έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχην «Φαληράκι» Ρόδου (Δωδεκανήσου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Το από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθη και συνεπληρώθη και ειδικώτερον το άρθρον 8 αυτού.

2. Το άρθρον μόνον (παρ. α) του από 6.4.1971 Π.Δ/τος «περί συμπληρώσεως της παραγράφου 7 του άρθρου 19 του από 3.4.1929 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ως τούτο διετηρήθη έν ισχύι δια του άρθρου 128 του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.».

3. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

4. Την υπ' αριθμ. 18/1977 γνώμην του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλυθιών Ρόδου.

5. Την υπ' αριθμ. 600/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

6. Την υπ' αριθμ. 1095/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν:

Άρθρον μόνον.

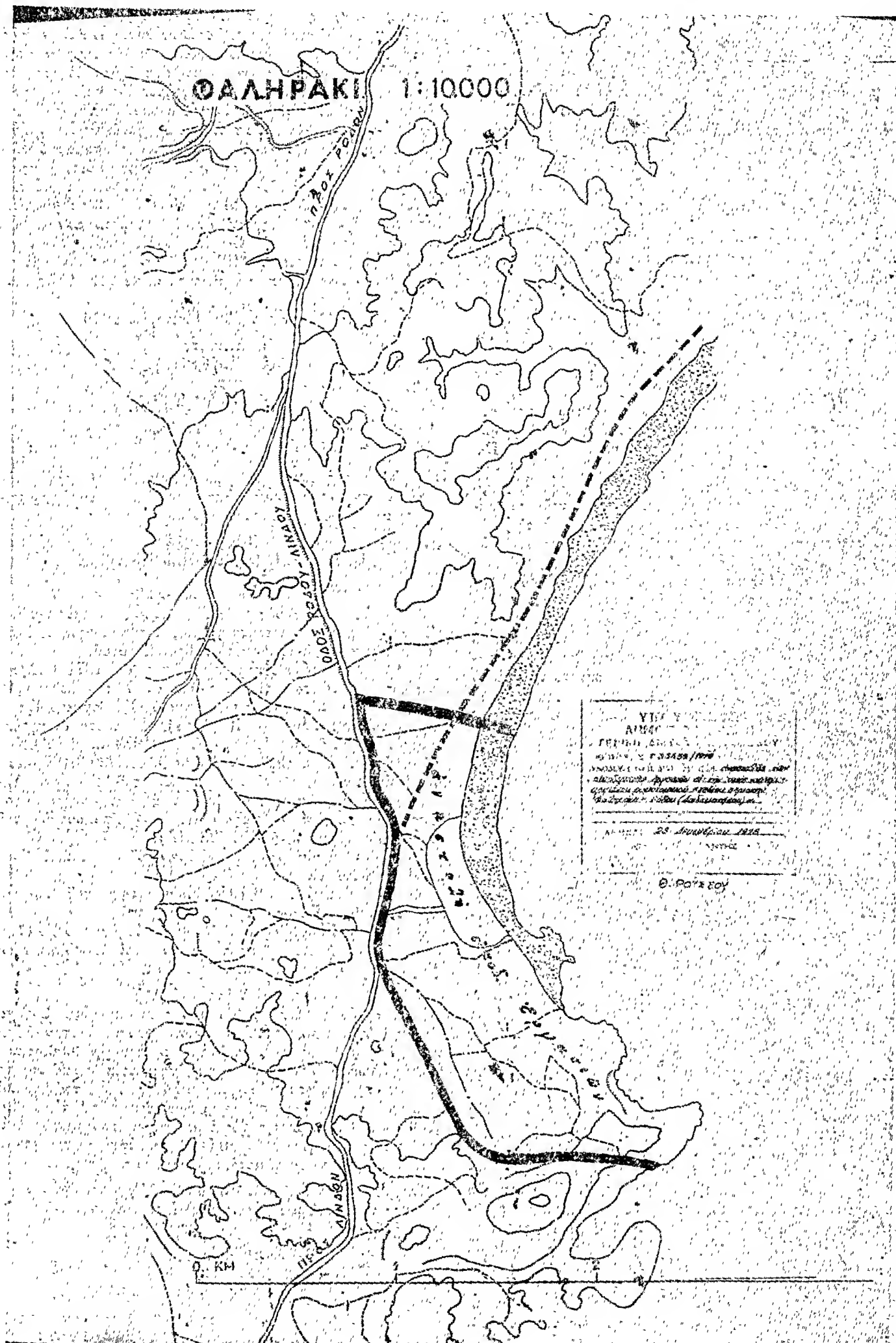
Άπαγορεύονται επί εξ (6) μήνας αι οικοδομικαι έργασιαι και ή χορήγησις οικοδομικών άδειών εις την έκτος του έγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχην «Φαληράκι» Ρόδου (Δωδεκανήσου), ως αυτή εμφανίζεται περικλειομένη δια κυανής γραμμής και της θαλάσσης εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρηθέντων δια της υπ' αριθμ. Γ 36655/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:10.000 του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τόν αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν ανατίθεμεν την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 8 Ιανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 322

(7)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 12. Ἰανουαρίου 1979 ἐκθέσεως τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς 35400/1976 ἀποφάσεως τοῦ Υ.Δ. Ἔργων.
2. Τὴν 285/12.1.1979 ἀπόφασή μου περὶ ἀνασυντάξεως τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων, σύμφωνα με τὶς 4/8.1.1979 καὶ 6/9.1.1979, γνωμοδοτήσεις τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Χανίων.
3. Τὸ 493/27.8.1979 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων πρὸς τὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων, ἀπερὶ διευρύνσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων.)

4. Τὴν ἀπὸ 12.1.1979 ἐκθεση τῆς ἀρμόδιας ἐπιτροπῆς περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων, ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, ἀποφασίζουμε :

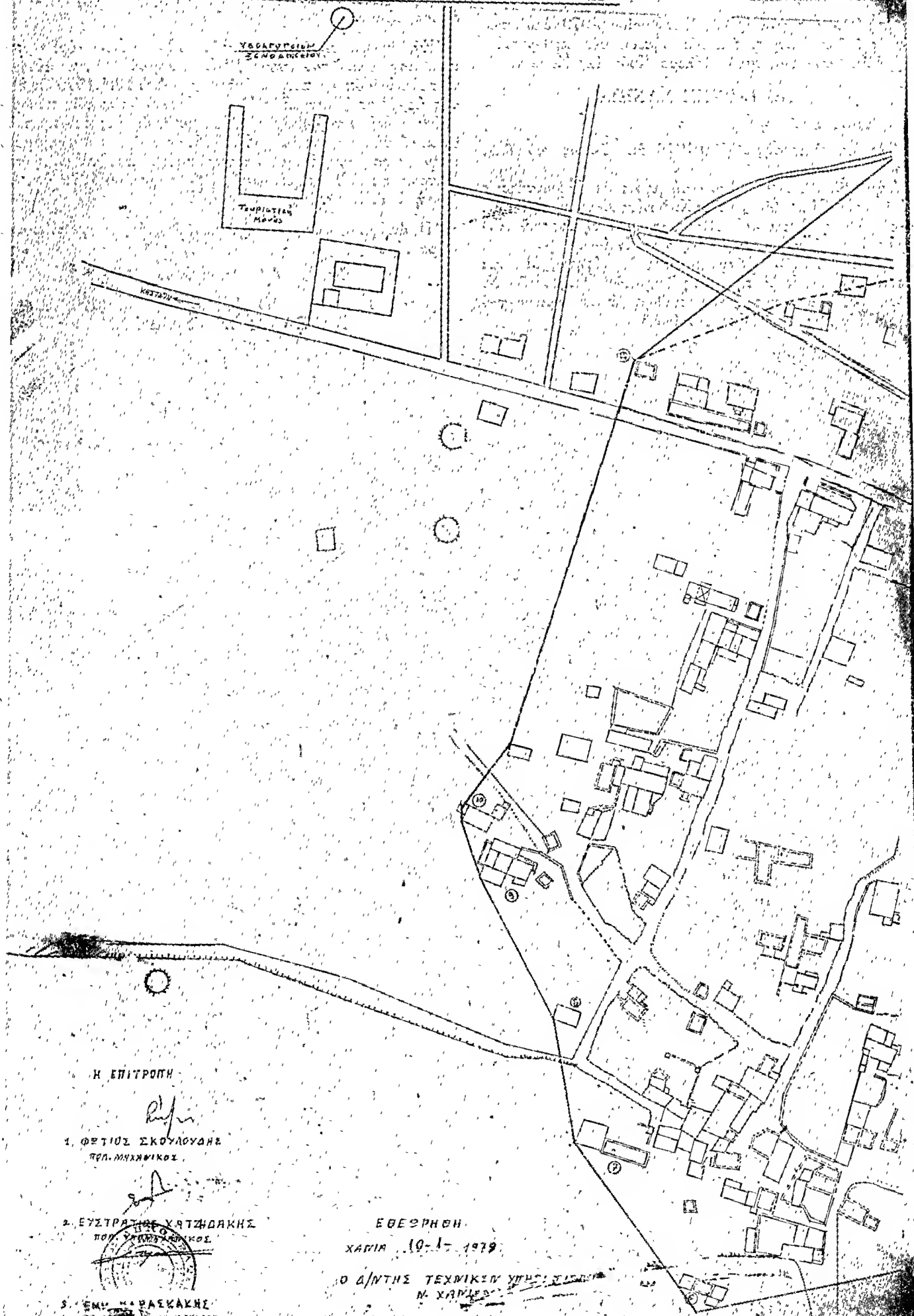
Ἐγκρίνουμε τὴ διέυρυνση τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων ὅπως περιγράφονται στὴν ἀπὸ 12.1.1979 ἐκθεση τῆς ἀρμόδιας Ἐπιτροπῆς Χανίων διευρύνσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας καὶ σημειώνεται μετὰ τὰ στοιχεῖα 1α - 17α, 17β, 18α - 1α στὸ συνημμένο στὴν ἐκθεση σκαρίφημα ὑπογεγραμμένο ἀπὸ τὰ μέλη τῆς ἐπιτροπῆς καὶ θεωρημένο στὶς 12 Ἰανουαρίου 1979 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Χανίων.

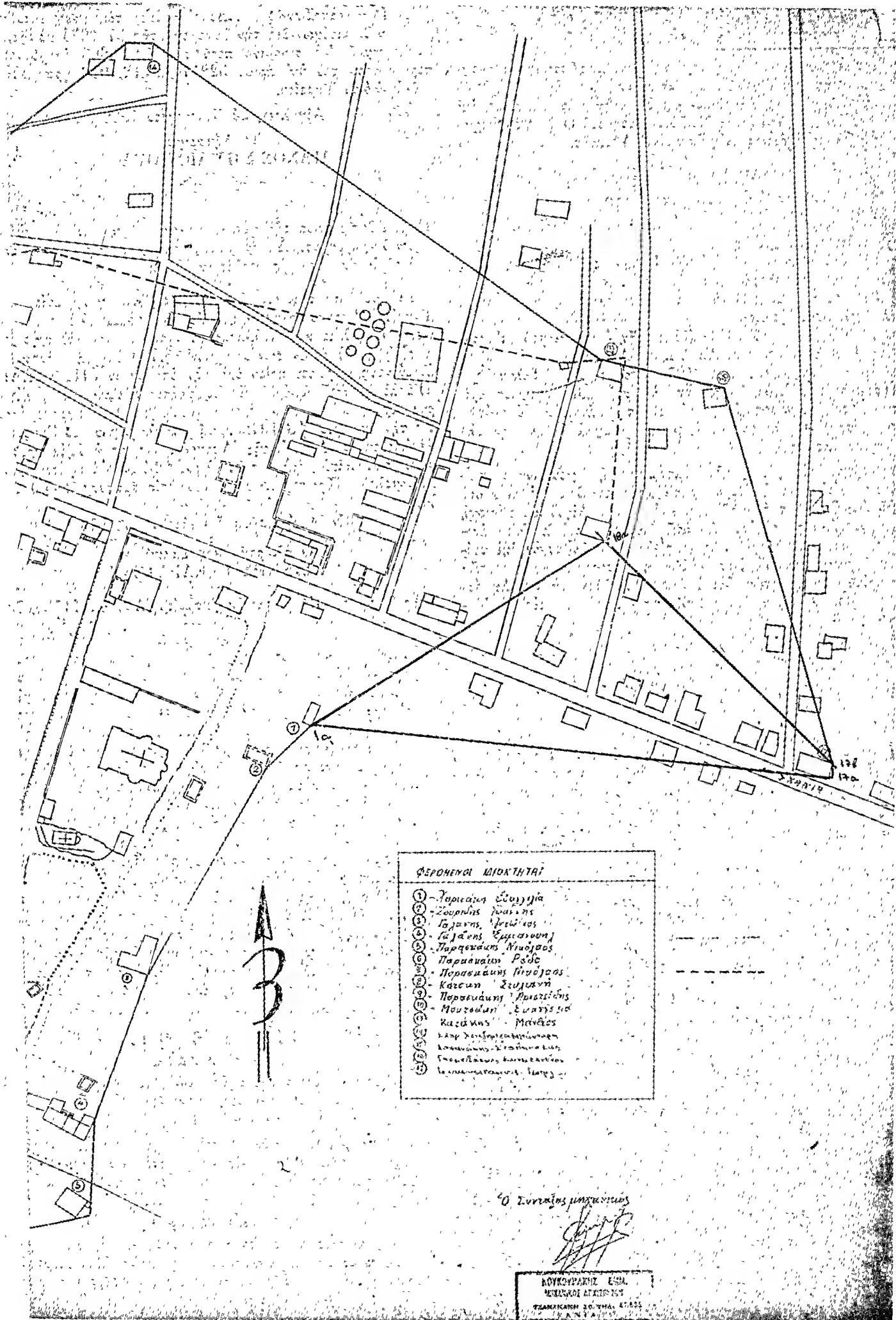
Ἡ ἀπόφαση αὕτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 12 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΛΕΜΕ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΕΣ 2037

(8)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως εξ αναγκαστικής απολλοτριώσεως ακινήτων κατ' εφαρμογήν του σχεδίου πόλεως Αιγάλεω για διάνοιξη της πλατείας επί των οδών Κρήτης και Σουλίου εντός του Ο.Τ. 220 περιοχής Αναγεννήσεως Αιγάλεω Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- 1) Του από 17.7.1923 Ν.Α. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως τουτο συνεπληρώθη.
- 2) Του από 29/30.11.1953 Β.Δ. «περί κωδικοποίησης των περί αναγκαστικών απολλοτριώσεων διατάξεων».
- 3) Του από 2.12.1954 Δ/τος ρυμοτομίας όρων διαμήσεως της πόλεως Αιγάλεω.
- 4) Την υπ' αριθ. 87/1974 πράξη αναλογισμού Υπηρεσίας Πολεοδομίας Νομ. Διαμ. Δυτ. Αττικής.
- 5) Την υπ' αριθ. 5347/1978 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποίαν καθωρίσθη ως όρι-στική τιμή μονάδος αποζημιώσεως των ανωτέρω ακινήτων εις τέσσαρας χιλιάδας (4.000) δραχμάς ανά τ.μ. για την έδαφική έκταση.

Φέρομεν εις γνώση των κακτημένων ή αξιούντων δικαιώ-ματα κυριότητος ή έτερα έμπράγματα τοιαύτα δια των δια του ως άνω Δ/τος απολλοτριωθέντων εν Αιγάλεω, περιοχή Αναγεννήσεως και επί των οδών Κρήτης και Σουλίου ακι-νήτων προς δημιουργία πλατείας ως και των τυχόν επί τού-των έγγεγραμμένων ένυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ο Δμος Αιγάλεω δια του Δημάρ-χου αυτού Σταύρου Μαυροθαλασσίτη κατέθεσε εις τὸ Τα-

μείον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθη-σομένων δικαιούχων διὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς 87/1974 πράξεως ἀναλογισμοῦ. Τὸ συνολικὸ ποσὸ τῶν 4.291.600 ἐκδοθέντος περὶ τούτου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 522170/23.12.1978 γραμματίου τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου.

Αιγάλεω, 24 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Δήμαρχος
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

(9)

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως δι' αποζημιώ-σιν λόγω ρυμοτομίας τμήματος οικοπέδου καιμένου επί της οδού Ναυπάκτου εις Μελίτσια Αττικής.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 528188/7.2.1979 γραμματίου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὁ Λεωνίδας Ἀντωνίου Εὐαγγελίου καὶ Καλλιόπη σύζυγος Λεωνίδα Εὐαγγελίου κατέθεσαν τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 35.700 ὑπὲρ τοῦ ἐνταῦθα ἐδρεύοντος Θεραπευτηρίου ὑπο τὴν ἐπωνυμίαν «ΠΕΝΤΕΛΗ Παπαδημητρίου Α.Ε.» εἰς ἐξόφλησιν ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας δι' ἑκτασιν οἰκοπέδου Μ2 25,50 ἀναγραφομένης εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 18/1978 πράξιν ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀνατολικῆς Αττικῆς, οὗτινος ἡ ἀξία προσω-ρινῶς καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Αθηνῶν εἰς δραχμάς 1.400 ἀνὰ Μ2.

Ἐν Ἀθήναις, τῇ 7 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΑΡΑΤΖΑΣ

(Αριθ. τριπλ. ΙΒ' Δημοσίου Ταμείου Αθηνῶν 11733/79)